

# Vivir en madera. El futuro de la vivienda.



Viviendas con estructura en CLT - madera contralaminada de alta ingeniería. Más sostenible, más saludable, más rápida de construir

80%

menos CO2 emitido

30%

más rápido que hormigón

R60

resistencia al fuego

60+

años de vida útil



## Huella de carbono negativa

El CLT almacena CO<sub>2</sub>, durante toda su vida útil. Tu hogar actúa como un sumidero de carbono.

-80% CO<sub>2</sub>



## Construcción ultrarápida

Paneles prefabricados para un monaje que se completa en semanas.

2-3x más rápido



## Exclenete comprotamiento fuego

Madera maciza carboniza la superficie y protege el núcleo, manteniendo la resistencia estructural.

R60 / R90



## Superior aislamiento acústico

La masa y densidad del CLT junto con soluciones multicapa ofrece un confort acústico excepcional

52 dB Rw



## Bienestar y salud

Estudios demuestran que vivir con madera visible reduce estrés y mejora la calidad del sueño.

Biofilia



## Alta resistencia sísmica

La ligereza reduce la carga sísmica resultando excelentes comportamientos en zonas sísmicas.

Alta ductilidad

## Paneles de gran formato

Hasta 3 m de ancho y 18 m de longitud. Paredes, forjados y cubiertas en un solo elemento.

## Prefabricación de precisión

Fabricado en taller con CNC de alta precisión. Calidad industrial garantizada.

## Construcción en seco

Sin agua, sin barro, sin residuos. Obra limpia, ordenada y con mínimos residuos.

## Conexiones mecánicas

Unión con tornillos, conectores metálicos y ensamblajes maderamadera. Desmontables y reparables.

Criterio	CLT (madera)	Hormigón armado	Acero
Huella de carbono	Negativa (almacena CO <sub>2</sub> )	Alta (850 kg CO <sub>2</sub> /t)	Muy alta
Velocidad de construcción	Alta — prefabricado	Media	Alta
Peso propio de la estructura	Muy ligero (5× menos)	Muy pesado	Ligero
Bienestar / biofilia	Excelente — madera vista	Neutro	Neutro / frío
Eficiencia energética	Alta — masa térmica	Media	Baja
Resistencia sísmica	Alta (ligereza + ductilidad)	Buena (si está bien armado)	Muy buena
Residuos en obra	Mínimos — construcción seca	Altos	Medios
Certificación sostenible	PEFC / FSC / LEED / BREEAM	Limitada	Limitada
Coste de estructura	Similar o algo superior	Referencia	Superior



### PEFC / FSC

Madera de bosques gestionadas de forma sostenible y certificada



### LEED / BREEAM

Compatibilidad total con las principales certificaciones de un edificio verde.



### Economía circular

Al final de su vida útil los paneles pueden desmontarse, reutilizarse y/o reciclarse



### Passihaus compatible

Excelente integración con estándares de eficiencia energética casi nula (nZEB)



### Carbono negativo

1 m<sup>3</sup> de CLT almacena aproximadamente una tonelada de CO<sub>2</sub>.



### Sin residuos de obra

La construcción seca elimina residuos de hormigonado y reduce el impacto en el entorno.